

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 22 по ул. Б.Космонавтов с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2603,1 м2. Начисление 647 994,48 руб. Оплачено 613 461,02руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Очистка кровли от мусора	100м2	278,40	892	2483,33
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	43	6438,39
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	14	2096,22
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	261	6347,52
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	1	82,08
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	6	646,50
Ремонт вентилей	шт	107,75	31	3340,25
Ремонт смесителя	шт	197,15	3	591,45
Устранение засора сан. приб-в	шт	296,97	3	890,91
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	18	1470,06
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	2	511,48
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	5	623,50
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	309	11412,61
Смена манжета (без материала)	шт	227,26	1	227,26
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Укрепление металл.сливов	м	49,98	9	449,82
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	272,45	1	272,45
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	8	1916,56
Выверт.и ввертывание радиаторных пробок	шт	183,16	4	732,64
Приклейка примыканий б/у	м	334,69	24	8032,56
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	3605	8654,81
Смена труб до 32 мм	м/п	507,57	3	1522,71
Замена оконных блоков	шт		4	44000,00
Рем-т выщелач-я кирп. кладки наружн.стен	м2	541,82	12	6501,84
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	2	610,38
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	21	5344,50
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	64	9312,64
Ремонт кровли отд. местами в 1 слой	м2	1015,26	30	30457,80
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	47	50142,42
Осмолка швов	м2	651,34	9	5862,06
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Смена эл. лампочки	шт	54,17	13	704,21
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	1	204,84
Демонтаж радиатора	шт	212,12	1	212,12
Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	2,962	642,40
Смена вентиля заказчика	шт	292,88	1	292,88
Разборка кровельного ковра	м2	37,13	8,5	315,61

Перегруппировка секций	1 приб	597,44	1	597,44
Смена гибкой подводки	шт	224,42	2	448,84
Перетирка откосов	шт	72,40	1,5	108,60
Смена вентиля заказчика (без сварки)	шт	292,88	3	878,64
Ремонт выхода на кровлю	м2	407,77	1	407,77
Смена обвязки под ванну (заказчика)	шт	217,77	1	217,77
Установка отливов на козырьки	м	424,93	14	5949,02
Ремонт скамеек с заменой доски	шт	914,04	1	914,04
Смена розетки	шт	158,48	1	158,48
Смена патрона	шт	141,61	2	283,22
Смена эл. выключателя	шт	135,38	2	270,76
Ремонт штукатурки откоса	м2	1066,14	8	8529,12
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5935,07
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15618,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4373,21
ВДГО	м2	0,09		2811,35
ВДПО	м2	0,13		4060,84
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,18		4617,83
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41233,10
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			211798,02
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			160611,27
Итого				719895,93
План				643486,32

Экономист



Тавлиярова Л.С.